

Article primer.

U. Des de l'u de gener fins al trenta-u de desembre de mil nou-cents vuitanta, les rendes dels arrendaments urbans relatius a habitatges i locals de negoci en situació de pròrroga legal, la quantia de les quals hagi de ser modificada per disposició de llei, per determinació del Govern, per revisió legalment autoritzada o per pacte exprés de les parts, no poden patir elevacions que excedeixin el vuitanta per cent de la variació percentual experimentada en els dotze mesos immediatament anteriors a la data de revisió per l'índex nacional general del sistema d'índexs de preus al consum, que elabora l'Institut Nacional d'Estadística.

Dos. La limitació que estableix l'apartat anterior no afecta els increments que siguin procedents per repercussió del cost dels serveis de subministrament, obres de reparacions necessàries i altres quantitats assimilades a renda. A aquest efecte, en el supòsit a què es refereix l'article cent vuit de la Llei d'arrendaments urbans vigent, s'eleva el percentatge del vuit per cent que s'hi estableix al dotze per cent anual de capital invertit en obres, sense que en cap cas l'augment que resulti procedent pugui excedir el cinquanta per cent de la renda anual.

Article segon.

U. Els índexs aplicables a la revisió de preus dels contractes d'obres de l'Estat, organismes autònoms i Seguretat Social que se subscriguin a partir de l'u de gener de mil nou-cents vuitanta han de ser únics per a tot el territori nacional.

Dos. Pel que fa a l'índex de mà d'obra, ha de reflectir mensualment el vuitanta-cinc per cent de la variació percentual experimentada per l'índex nacional general del sistema d'índexs de preus al consum que elabora l'Institut Nacional d'Estadística.

No obstant això, quan es convinguin a escala nacional les condicions laborals en el sector de la construcció, el Govern pot tenir en compte aquesta circumstància als efectes d'una possible modificació del criteri de referència establert al paràgraf anterior.

Tres. Els índexs de materials han de reflectir exclusivament els canvis realment produïts, sempre que siguin conseqüència de disposicions generals o resolucions adoptades per l'Administració.

S'han de continuar publicant índexs específics de materials de construcció per a les Illes Canàries.

Quatre. Quant als contractes en vigor, els increments que originen el que disposen els paràgrafs anteriors s'han de referir a les xifres assolides el desembre de mil nou-cents setanta-nou.

Article tercer.

Es prorroga durant l'any mil nou-cents vuitanta la vigència de l'article sisè del Reial decret llei divuit/mil nou-cents setanta-sis de vuit d'octubre, pel qual es limita la distribució de participacions en els beneficis a favor dels consellers d'administració o de les juntes que actuen en lloc d'aquests.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogats l'article setze, paràgraf tres, del Decret llei tretze/mil nou-cents setanta-cinc, de disset de novembre; l'article sisè del Reial decret llei quaranta-nou/mil nou-cents setanta-sis, de vint-i-sis de desembre; el Reial decret llei vint-i-u/mil nou-cents setanta-nou, de vint-i-nou de desembre, i totes les disposicions que s'oposin al que estableix aquesta llei.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta llei entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Per tant,

Mano a tots els espanyols, particulars i autoritats, que compleixin aquesta llei i que la facin complir.

Palau Reial de Madrid, u d'octubre de mil nou-cents vuitanta.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,
ADOLFO SUÁREZ GONZÁLEZ

22029 LLEI 47/1980, d'1 d'octubre, de mesures econòmico-fiscals, complementàries de l'elevació del preu dels productes petrolífers. («BOE» 246, de 13-10-1980, i «BOE» 275, de 15-11-1980.)

JUAN CARLOS I, REI D'ESPANYA

A tots els qui vegeu i entengueu aquesta llei.

Sapiguen: que les Corts Generals han aprovat la llei següent i jo la sanciono.

Article primer.

Les adquisicions de peces de recanvi o components, fins i tot pneumàtics, per a automòbils de turisme i motocicletes tributen en l'impost sobre el luxe, a l'origen, al tipus del deu per cent, a partir de la data de publicació d'aquesta llei.

Article segon.

U. Amb efectes des de l'u de gener de mil nou-cents vuitanta se suprimeix el gravamen sobre tinença i gaudi d'automòbils que regula l'article trenta-cinc del text refós de la llei de l'impost sobre el luxe, sens perjudici de la compensació que escaigui a les corporacions locals, que s'ha de fer efectiva mitjançant una subvenció de l'Estat als ajuntaments amb càrrec als pressupostos generals de l'Estat.

Dos. Aquesta subvenció és d'una quantia igual a la suma del noranta per cent de la recaptació obtinguda per la modalitat impositiva esmentada el mil nou-cents setanta-nou, més la totalitat de l'import recaptat en l'indicat mil nou-cents setanta-nou per patent nacional d'automòbils, i s'ha de distribuir entre els ajuntaments segons els criteris establerts a l'article cent vint-i-tres del Reial decret tres mil dos-cents cinquanta/mil nou-cents setanta-sis, de trenta de desembre.

Article tercer.

La participació creada per l'article vuit del Reial decret llei onze/mil nou-cents setanta-nou, de vint de juliol, a favor dels ajuntaments, sobre l'impost especial sobre el petroli, els seus derivats i similars, quan grava les vendes o els lliuraments de gasolines per a l'automoció, incloses a la tarifa quarta epígraf sisè, b), dos, de la llei trenta/mil nou-cents setanta-nou, de trenta de novembre, és del quatre coma quatre-cents setanta-quatre per cent sobre el preu de venda al públic, inclosos impostos, a partir de la data d'elevació dels preus del petroli i els seus derivats, acordada per l'Ordre ministerial de set de gener de mil nou-cents vuitanta.

Article quart.

U. Amb efectes des del set de gener de mil nou-cents vuitanta es crea una exacció reguladora de preus en l'àmbit territorial de les Canàries, Ceuta i Melilla, sobre les gasolines d'automoció, per una quantia absoluta igual a la participació en l'impost especial sobre el petroli, els seus derivats i similars, reconeguda, a cada moment, a favor dels ajuntaments situats a l'àrea del monopoli de petrolis.

Dos. Aquesta exacció, referida a Ceuta i Melilla, s'ha d'ingressar en el Fons Nacional de Cooperació Municipal.

Tres. El Govern, amb l'informe previ a què es refereix la disposició addicional tercera de la Constitució espanyola, ha de regular la forma i els criteris de distribució d'aquesta exacció entre els ajuntaments de les illes Canàries.

Article cinquè.

Es concedeixen els crèdits extraordinaris següents en els pressupostos generals de l'Estat per a mil nou-cents vuitanta.

Primer. Secció vint: «Ministeri d'Indústria i Energia»; servei zero u, «Ministeri, Subsecretaria i Serveis Generals»; article quaranta-sis, «A empreses comercials, industrials o financeres»:

Vuit mil set-cents milions de pessetes al concepte quatre-cents seixanta-dos (nou); «Per subvencionar la producció de fertilitzants per al consum interior. El Ministeri d'Indústria i Energia, amb l'informe previ dels ministeris d'Agricultura i d'Hisenda, ha d'establir els criteris i procediments d'aplicació de la subvenció, de manera que no s'excedeixi el crèdit concedit».

Segon. En la secció trenta-u, «Despeses de diversos ministeris»; secció zero tres, «Corporacions locals»:

a) Dos mil milions de pessetes al concepte quatre-cents trenta-set (nou), «Subvenció compensadora de la supressió de gravamen sobre tinença i gaudi d'automòbils». Aquest crèdit és ampliable fins a la xifra de la recaptació efectiva a què es refereix l'article anterior.

b) Dos mil sis-cents trenta-cinc milions de pessetes. Suplement de crèdit al concepte quatre-cents trenta-cinc, «Per a abonament al fons de compensació de la participació en carburants establerta a l'article vuitè del Reial decret llei onze/mil nou-cents setanta-nou, de vint de juliol».

c) Sis milions de pessetes al concepte quatre-cents trenta-vuit (nou), «Per satisfer als ajuntaments de les Canàries, Ceuta i Melilla la seva participació en l'exacció creada a l'article quart d'aquest Reial decret llei. Aquest crèdit és ampliable fins a l'import efectiu de la recaptació que s'obtingui».

Tercer. El finançament d'aquests crèdits extraordinaris s'ha d'efectuar:

a) Mitjançant anul·lació de tres mil set-cents milions de pessetes en el concepte quatre-cents seixanta-un punt u, de la secció vint, «Ministeri d'Indústria i Energia»; servei zero u.

b) Mitjançant els màxims recursos aplicables al pressupost d'ingressos derivats d'aquesta norma.

c) Mitjançant avançaments de Tresoreria del Banc d'Espanya per la resta.

Article sisè.

Amb càrrec a la renda de petrolis se subvenciona la bombona de butà de dotze coma cinc quilograms per a consum exclusivament domèstic, fins a un import màxim de tretze mil cinc-cents milions de pessetes durant

l'exercici de mil nou-cents vuitanta. L'aplicació i control d'aquesta subvenció, els realitza la delegació del Govern en el monopoli de petrolis.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

L'import de l'augment del gravamen en dues pessetes per litre de carburant, establert a l'article vuitè del Reial decret llei onze/mil nou-cents setanta-nou, de vint de juliol, en l'impost estatal sobre el luxe que grava la venda de gasolina carburant, traduït en una participació correlativa de la mateixa quantia a l'augment esmentat, a favor dels ajuntaments, que a les illes Canàries s'entén referit a l'arbitri insular sobre el luxe, establert a l'article vint-i-quatre de la Llei trenta/mil nou-cents setanta-dos, de vint-i-dos de juliol, el distribueix directament la Junta de les Canàries als ajuntaments canaris, d'acord amb els criteris que s'estableixin a l'article quart, tres, anterior.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.—S'autoritza el Govern, a proposta del Ministeri d'Hisenda, perquè efectui una mera refosa de les disposicions vigents dels tributs afectats per aquesta Llei.

Segona.—Aquesta Llei entra en vigor el dia de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat» i simultàniament queda derogat el Reial decret llei dos/mil nou-cents vuitanta d'onze de gener.

Per tant,

Mano a tots els espanyols, particulars i autoritats, que compleixin aquesta Llei i que la facin complir.

Palau Reial de Madrid, u d'octubre de mil nou-cents vuitanta.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,
ADOLFO SUÁREZ GONZÁLEZ

(Aquesta Llei s'inclou tenint en compte la correcció d'errades publicada al «BOE» 275, de 15-11-1980.)

22400 REIAL DECRET LLEI 14/1980, de 10 d'octubre, sobre pròrroga d'arrendaments rústics. («BOE» 249, de 16-10-1980.)

El Reial decret llei vint-i-dos/mil nou-cents setanta-vuit, de trenta de juny, va prorrogar els contractes que afectaven els arrendaments protegits i aquells en què els arrendataris portessin la finca en règim de conreu directe i personal, fins a l'entrada en vigor de la nova Llei d'arrendaments rústics, si bé amb el termini màxim d'un any, que al seu torn es va prorrogar durant un any més pel Reial decret llei deu/mil nou-cents setanta-nou.

Com que aquest projecte de llei encara no ha estat aprovat per les Corts Generals, s'estima necessari concedir una última pròrroga, atès l'avançat estat d'elaboració en què actualment es troba la Llei d'arrendaments rústics a les Corts Generals.

En virtut d'això, en ús de l'autorització inclosa a l'article vuitanta-sis de la Constitució i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia deu d'octubre de mil nou-cents vuitanta,

DISPOSO:

Article primer.—Tots els contractes d'arrendaments rústics que afectin cultivadors directes i personals i el termini o pròrroga dels quals venci abans de l'entrada en vigor de la nova Llei d'arrendaments rústics, s'entenen