

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

3129 *Anuncio del ADIF-AV por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el "Proyecto Modificado Nº 2 del Proyecto de Construcción de Plataforma del Corredor Mediterráneo de Alta Velocidad Murcia-Almería. Tramo: Níjar - Río Andarax".*

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Subdelegación del Gobierno en Almería (Calle Arapiles, 19 - 04001 Almería), en las oficinas de la Dirección de Construcción de Corredores Europeos e Integración en Ciudades de Adif-Alta Velocidad (Calle Sor Ángela de la Cruz 3, planta quinta, 28020, Madrid), en el Ayuntamiento de Almería (Plaza de la Constitución s/n - 04003 Almería), en el Ayuntamiento de Viator (Plaza de la Constitución, 2 - 04240 Viator), en el Ayuntamiento de Níjar (Plaza/ Glorieta, 1 - 04100 Níjar) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF/ADIF-AV (www.adifaltavelocidad.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Dirección de Construcción de Corredores Europeos e Integración en Ciudades de Adif-Alta Velocidad (Calle Sor Ángela de la Cruz 3, planta quinta, 28020, Madrid) indicado como referencia "información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. "Proyecto Modificado Nº 2 del Proyecto de Construcción de Plataforma del Corredor Mediterráneo de Alta Velocidad Murcia-Almería. Tramo: Níjar - Río Andarax".

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Almería

Nº de Finca	Polígono/Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
N-04.0139-0089-C00	29	30	Profusa CL Gran V A Escultor Salzill, 8 30004 Murcia	36	0	0	36
N-04.0139-0094-C01	22	8	Cosensa Comercial SA AV Filipinas, 4B - Pl 02 28003 Madrid	0	0	18681	18681
N-04.0139-0097-C01	23	53	Idáñez Vargas, Bernardo CL Pedrosa, 25 04120 Almería; Idáñez Vargas, Manuel Antonio AV Juegos Mediterraneos, N2-3 - Bl:5 Pt:A 04131 Almería	31	0	0	31
N-04.0139-0098-C02	23	35	Coop. Provincial Agraria Y Ganadera San Isidro Sdad Coop Andalu CR De Níjar Cañada De San Urbano 04120 Almería	6783	0	0	6783
N-04.0139-0100-C00	23	55	Espacia Avante SL AV Linares Rivas, 1 - Pl:Bj Pt:En 15005 A Coruña; Martinsa-Fadesa SA PS Castellana, 120 28046 Madrid	6057	0	0	6057

N-04.0139-0112-C01	24	9023	Ministerio de Transporte y Movilidad Sostenible PZ San Juan Cruz (Des B-150), 10 28003 Madrid	0	0	325	325
N-04.0139-0114-C01	24	247	Gomendio Fiter, Jose Manuel PS Conde De Los Gaitanes, De 40 28109 Alcobendas; Gomendio Kindela, N Montserrat CL Joaquin Costa, 37(4) 28002 Madrid; Gomendio Kindelan, Jorge CL Jazmin, 84 - Pl:Bj 28109 Alcobendas; Gomendio Kindelan, Jose Manuel CL Fray Juan Gil 9 - B1:3 Pl:04 28002 Madrid; Kindelan Everett, Doreen PS Conde De Los Gaitanes, De 40 28109 Alcobendas	22676	0	2665	25341
N-04.0139-0115-C01	24	54	CALEBUS SA Unipersonal CR Cuevas de los Medinas - A C Finca Las Cuerdas 04160 Almería	0	0	9084	9084
N-04.0139-0119-C02	25	536	Castillo Sanchez, María Isabel; Galvez Perez, Antonio Jesús CL Joaquin Martinez Vega, 7 04130 El Alquián (Almería)	36	2982	278	3296
N-04.0139-0138-C01	27	21	Parque Centro SL CL Nuñez Balboa, 120 - Pl:04 28006 Madrid	7	0	0	7
N-04.0139-0140-C00	27	16	Consabor SL CR San Isidro Camp - Km 8,00 04117 Nijar (Almería)	50	953	0	1003
N-04.0139-0168-C00	30	66	Del Aguila Castro, María del Carmen CM del Bodar, 15 - Es:4 Pl:06 Pt:A 04007 Almería	5803	0	0	5803
N-04.0139-0170-C00	30	90006	Ayuntamiento de Almería PZ Constitución, 1 04003 Almería	110	0	0	110
N-04.0139-0171-C00	31	90002	Ayuntamiento de Almería PZ Constitución, 1 04003 Almería	110	0	0	110
N-04.0139-0172-C01	31	86	Del Aguila Castro, María del Carmen CM del Bodar, 15 - Es:4 Pl:06 Pt:A 04007 Almería	1813	0	0	1813
N-04.0139-0173-C00	31	90011	Agencia andaluza del agua AV Manuel Siurot S.N. 41013 Sevilla	498	0	0	498
N-04.0139-0174-C01	31	85	Del Aguila Castro, María del Carmen CM del Bodar, 15 - Es:4 Pl:06 Pt:A 04007 Almería	55	0	0	55
N-04.0139-0184-C01	31	81	Gonzalez Gomez, Victor CL Regocijos, 11 - Pl:03 Pt:A 04003 Almería	51	310	1692	2053
N-04.0139-0192-C00	32	9014	Ministerio de Transporte y Movilidad Sostenible PS de la Castellana, 67 28046 Madrid	28	4949	2251	7228
N-04.0139-0195-C02	32	44	Miras y Vargas SL AV de Alicún, 146 04740 Roquetas de Mar (Almería)	7	1020	0	1027
N-04.0139-0196-C00	32	34	Miras y Vargas SL AV de Alicún, 146 04740 Roquetas de Mar (Almería)	21	2104	1025	3150
N-04.0139-0197-C00	32	37	Andujar Quesada, Luis CL Union Mercantil, 10 - La Cañada 04120 Almería	28	2480	909	3417
N-04.0139-0198-C00	32	90004	Ayuntamiento de Almería PZ Constitución, 1 04003 Almería	6	86	31	123
N-04.0139-0199-C00	32	9012	Ministerio de Transporte y Movilidad Sostenible PS de la Castellana, 67 28046 Madrid	0	496	536	1032
N-04.0139-0203-C00	33	90001	Ayuntamiento de Almería PZ Constitución, 1 04003 Almería	0	150	48	198
N-04.0139-0209-C00	33	5	Cruz Rodriguez, María; Sanchez Gonzalez, Francisco DS Flor Indalica, 30 04120 Almería	39	0	0	39
N-04.0139-0212-C00	33	4	Cabeo Gonzalez, Trinidad; Verdejo Lopez Encarnacion, Maria CL Afal, 4 - El Alquián 04130 Almería	0	109	0	109
N-04.0139-0501	25	9019	Ministerio de Transporte y Movilidad Sostenible PS de la Castellana, 67 28046 Madrid	0	2015	0	2015
N-04.0139-0502	25	534	Bayer Cropsience SL AV Baix Llobregat, 3 08970 Sant Joan Despi (Barcelona)	0	562	0	562
N-04.0139-0503	27	90006	Ayuntamiento de Almería PZ Constitución, 1 04003 Almería	0	313	0	313
N-04.0139-0504	27	276	Consabor SL CR Carretera San Isidro Camp, Km:8,00 04117 Nijar (Almería)	0	133	0	133
N-04.0139-0505	34	112	Romera Valentin, María Dolores; Rodriguez Montes, Juan Pedro DS Palmeras Paraje, 8 04120 Almería	0	22	124	146
N-04.0139-0506	34	9034	Ministerio de Transporte y Movilidad Sostenible PS de la Castellana, 67 28046 Madrid	0	2	51	53
N-04.0139-0507	32	90010	Ayuntamiento de Almería PZ Constitución, 1 04003 Almería	0	1774	23	1797
N-04.0139-0508	32	32	Miras y Vargas SL AV de Alicún, 146 04740 Roquetas de Mar (Almería)	0	673	288	961
N-04.0139-0509	32	17	Ortega Moreno, Francisco Javier; Maldonado Fernandez, Maria Trinidad CR Nijar [Cañada], 286 - Es:E Pl:02 Pt:0A 04120 Almería	0	141	0	141
N-04.0139-0510	32	60	Ferriman Del Sur SL CL Cuartel, 8 - Pl:1 04150 Almería	0	120	0	120

N-04.0139-0511	23	36	Idañez Vargas, Bernardo Jesus CL Pedrosa, 25 - B11ª 04120 Almería; Idañez Vargas, Manuel Antonio AV J Mm Almería 2005 [Ty], 5 - Es:3 Pl:00 Pt:A 04131 Almería	66	0	0	66
----------------	----	----	---	----	---	---	----

Término Municipal de Viator

Nº de Finca	Polígono/Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.1019-0044-C01	7	126	Ayuntamiento de Viator PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	10	114	0	124
N-04.1019-0049-C02	2819906WF5821N000 1KP		Martínez Capel, Rubén; Del Pino Vico, Antonio; Martínez Capel, Ana María CL Periodista Martimar, 16 04120 Almería	27	248	0	275
N-04.1019-0059-C00	1918401WF5811N000 1LY		Ayuntamiento de Viator PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	0	0	2041	2041
N-04.1019-0061-C02	1713227WF5811S000 1AF		Camacho Torres, Jose; Martín Baños, Francisca CL Palos de la Frontera, 48 04007 Almería	410	0	393	803
N-04.1019-0062-C00	1616402WF5811N000 1LY		Instalaciones y Construcciones Almería SLU CL Sierra Morena- Pi Juaida, 22 04240 Viator (Almería); Lucoca SL CL Cuartel Del Sur, 9 04240 Viator (Almería); Martínez Lopez, Pedro CL Rafael Alberti, 22 - Pl:02 Pt:1 04004 Almería	0	0	6924	6924
N-04.1019-0064-C01	1713201WF5811S000 1WF		Perosa Iberia SL CR Viator- El Alquíán 04240 Viator (Almería)	380	0	0	380
N-04.1019-0065-C00	8	9007	Ayuntamiento de Viator PZ Constitución, 2 04240 Viator (Almería)	124	0	0	124
N-04.1019-0067-C01	1713227WF5811S000 1ZF		Álvarez González, Juana CL Bilbao, 42 - Pl:01 Pt:B 04007 Almería	64	0	0	64
N-04.1019-0069-C01	1713225WF5811S000 1EF		Díaz Álvarez, María Carmen CL Bilbao, 42 - Pl:03 Pt:A 04007 Almería	192	0	0	192
N-04.1019-0085-C01	13	180	Salinas Alvarez, Carmelo AV Federico Garcia Lorca, 20 - Pl:03 Pt:2 04004 Almería	472	0	0	472
N-04.1019-0086-C01	13	186	Cervantes Cano, Baltasar José PS Mediterraneo, 451 04638 Mojácar (Almería)	21	627	4	652
N-04.1019-0087-C01	13	190	Álvarez González, Juana CL Bilbao, 42 - Pl:01 Pt:B 04007 Almería	0	64	192	256
N-04.1019-0089-C00	13	9005	Comunidad General De Regantes Del Bajo Andarax CL Profesor Escobar Manzano, 38 04007 Almería	56	0	0	56
N-04.1019-0090-C01	13	185	Cdad Regantes Los Llanos del Alquíán CM Viator Alquíán, Ndup-0 04130 Almería	29	66	0	95
N-04.1019-0100-C01	13	179	Guerrero Roman, Vicente CL Negras (Las), 8 - Pl:Bj Pt:A 04008 Almería	113	0	0	113
N-04.1019-0094-C01	13	195	Freniche Pérez, José CL Azahar, 2 04240 Viator (Almería)	0	32	0	32
N-04.1019-0095-C01	13	201	Abad Méndez, Juan CL Cuevas Almazora, 44 - Pl:02 Pt:A 28033 Madrid	0	401	0	401
N-04.1019-0096-C01	13	204	Felices Castillo, María Luisa CL La Judaída, 10 04120 Almería	43	461	0	504
N-04.1019-0097-C01	13	205	García Díaz, Encarnacion CL Real, 22 - Pl:01 04240 Viator (Almería)	227	0	0	227
N-04.1019-0099-C01	13	200	Abad González, Juan CR Juaida, 28 04240 Viator (Almería)	0	367	0	367
N-04.1019-0301	1713203WF5811S000 1BF		Perez Gonzalez, Carmen CL Garcia Alvarez, 16 04230 Huercal De Almería (Almería)	16	6	0	22
N-04.1019-0302	1713209WF5811S000 ORD		Martínez Villegas, Jose; Magdalena Lorente, Adolfinia CL Sector Industrial S-P1 04240 Viator (Almería)	0	114	0	114
N-04.1019-0303	1716501WF5811N000 5PP		Agrometal Carretilas Agrícolas De Almería SLU CL Observatorio Calar Alto, 74 - Parque Tecnológico Del Pi 04131 Almería	0	0	125	125

Término Municipal de Níjar

Nº de Finca	Polígono/Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.0669-0411-C01	47	9001	Diputación Provincial de Almería CL Navarro Rodrigo, 17 04009 Almería CL Del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	0	46	47	93
N-04.0669-0412-C02	47	10	Unión Agrícola de Fincas S.L. CL Del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	4	99	139	242

N-04.0669-0413-C03	47	9	Salinas González, Josefa Abel; Salinas González, Diego Alfonso AV Federico García Lorca, 92 - 6º B 04005 Almería	12	117	78	207
N-04.0669-0436-C02	22	99	Lores Lores, José; Valdivieso Arévalo, María Dolores CM Azabache, 51 - Paraje Los Nietos 04110 Nijar (Almería)	423	0	0	423
N-04.0669-0438-C00	23	9009	Agencia andaluza del agua AV Manuel Siurot S.N. 41013 Sevilla	0	100	0	100
N-04.0669-0439-C01	23	3	Lopez Ruiz, Francisco PJ CJO Palmeras Ruescas 04150 Almería	9	652	0	661
N-04.0669-0440-C00	23	2	Ayuntamiento de Nijar PZ Glorieta, 1 04100 Nijar (Almería)	34	1535	0	1569
N-04.0669-0451-C00	24	29	Ortega Montes, Angeles CL Maestro Giuliani, 2 04007 Almería; Ortega Montes, Jose Angel PZ Ignacio Robles, 3 04007 Almería Paris Casas, Jorgina PZ Ignacio Robles, 3 04007 Almería; Sánchez Castillo, Francisco CL Maestro Giuliani, 2 04007 Almería	1	0	0	1
N-04.0669-0503-C01	47	11	Peinado Barnes, Juan Miguel CL Del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	6	148	160	314
N-04.0669-0612-C00	22	133	Unión Agrícola de Fincas SL; Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio SL CL Del Peral, 2 04720 Roquetas de Mar (Almería)	199	0	0	199
N-04.0669-0613-C00	22	134	Ayuntamiento de Nijar PZ Glorieta, 1 04100 Nijar (Almería)	1846	0	0	1846
N-04.0669-0801	22	136	Martín Ortega, Nicasio CL San Juan de la Cruz, 7 04009 Almería	434	0	0	434
N-04.0669-0802	23	49	Ayuntamiento de Nijar PZ Glorieta, 1 04100 Nijar (Almería)	36	0	0	36
N-04.0669-0803	24	46	Ortega Montes, Jose Angel PZ Ignacio Robles, 3 04007 Almería; Paris Casas, Jorgina PZ Ignacio Robles, 3 04007 Almería; Ortega Montes, Angeles CL Maestro Giuliani, 2 04007 Almería	422	0	0	422
N-04.0669-0804	24	9009	Ministerio Para La Transicion Ecologica Y El Reto Demográfico PZ San Juan De La Cruz, 10 28003 Madrid	163	0	0	163

Madrid, 25 de enero de 2024.- Director General de Adif-AV, Juan Pablo Villanueva Beltramini.

ID: A240003679-1