

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DEL INTERIOR

569 *Anuncio de licitación de: División Económica y Técnica (Cuerpo Nacional de Policía). Objeto: Ejecución de los servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal en inmuebles de los que dispone la Dirección General de la Policía, y de los elementos e instalaciones inherentes a los mismos. Expediente: Z24AQ001/J50.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: División Económica y Técnica (Cuerpo Nacional de Policía).
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2816015H.
- 1.3) Dirección: Julián González Segador, 2.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28043.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915821618.
- 1.10) Fax: 915821805.
- 1.11) Correo electrónico: dcet.licitaciones@policia.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mSFINLsI%2B90%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N1wHSvGYcjB%2FP7IJ7FuOSA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Orden público y seguridad.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.7) CPV Lote 6: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.8) CPV Lote 7: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.9) CPV Lote 8: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

- 5.10) CPV Lote 9: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.11) CPV Lote 10: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.12) CPV Lote 11: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.13) CPV Lote 12: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.14) CPV Lote 13: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.15) CPV Lote 14: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.16) CPV Lote 15: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.17) CPV Lote 16: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.18) CPV Lote 17: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.19) CPV Lote 18: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.20) CPV Lote 19: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.21) CPV Lote 20: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.22) CPV Lote 21: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.23) CPV Lote 22: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.24) CPV Lote 23: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.25) CPV Lote 24: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.26) CPV Lote 25: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES30.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES411.
- 6.5) Código NUTS Lote 4: ES30.
- 6.6) Código NUTS Lote 5: ES61.
- 6.7) Código NUTS Lote 6: ES61.
- 6.8) Código NUTS Lote 7: ES24.
- 6.9) Código NUTS Lote 8: ES12.
- 6.10) Código NUTS Lote 9: ES51.
- 6.11) Código NUTS Lote 10: ES13.
- 6.12) Código NUTS Lote 11: ES41.
- 6.13) Código NUTS Lote 12: ES42.
- 6.14) Código NUTS Lote 13: ES70.
- 6.15) Código NUTS Lote 14: ES63.
- 6.16) Código NUTS Lote 15: ES43.
- 6.17) Código NUTS Lote 16: ES11.

- 6.18) Código NUTS Lote 17: ES52.
- 6.19) Código NUTS Lote 18: ES23.
- 6.20) Código NUTS Lote 19: ES53.
- 6.21) Código NUTS Lote 20: ES30.
- 6.22) Código NUTS Lote 21: ES64.
- 6.23) Código NUTS Lote 22: ES62.
- 6.24) Código NUTS Lote 23: ES22.
- 6.25) Código NUTS Lote 24: ES21.
- 6.26) Código NUTS Lote 25: ES612.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Ejecución de los servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal en inmuebles de los que dispone la Dirección General de la Policía, y de los elementos e instalaciones inherentes a los mismos.
- 7.2) Lote 1: Lote 1OCC: Complejo Canillas.
- 7.3) Lote 2: Lote 2OCM: Organismos Centrales de Madrid.
- 7.4) Lote 3: Lote 3OCE: oo cc Enp Ávila.
- 7.5) Lote 4: Lote 4CPD: Cpd El Escorial.
- 7.6) Lote 5: Lote 5AOC: Andalucía Occidental. Sevilla, Cádiz, Córdoba y Huelva.
- 7.7) Lote 6: Lote 6AOR: Andalucía Oriental. Granada, Málaga, Jaén y Almería.
- 7.8) Lote 7: Lote 7ARA: Aragón.
- 7.9) Lote 8: Lote 8AST: Asturias.
- 7.10) Lote 9: Lote 9CAT: Cataluña.
- 7.11) Lote 10: Lote 10CA: Cantabria.
- 7.12) Lote 11: Lote 11CL: Castilla y León.
- 7.13) Lote 12: Lote 12CM: Castilla La Mancha.
- 7.14) Lote 13: Lote 13: Canarias.
- 7.15) Lote 14: Lote 14CE: Ceuta.
- 7.16) Lote 15: Lote 15EX: Extremadura.
- 7.17) Lote 16: Lote 16GA: Galicia.
- 7.18) Lote 17: Lote 17VL: Com. Valenciana. Valencia, Alicante y Castellón.
- 7.19) Lote 18: Lote 18LO: La Rioja.
- 7.20) Lote 19: Lote 19IB: Islas Baleares.
- 7.21) Lote 20: Lote 20MA: Madrid.
- 7.22) Lote 21: Lote 21ME: Melilla.
- 7.23) Lote 22: Lote 22MU: Murcia.
- 7.24) Lote 23: Lote 23PA: Navarra.
- 7.25) Lote 24: Lote 24PV: País Vasco.
- 7.26) Lote 25: Lote 25C1: CIEs Algeciras y Tarifa.

8. Valor estimado: 97.349.947,64 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: Entre el 1 de julio de 2024 y el 30 de junio de 2026 (el plazo de ejecución del contrato es desde el 1 de julio de 2024 o desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato si fuera posterior hasta el 30 de junio de 2026).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.

- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (según apartado 7.1 del cuadro de características del PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Trabajos realizados (según apartado 7.2 del cuadro de características del PCAP).
 - 11.5.2) Medidas de gestión medioambiental (según apartado 7.2 del cuadro de características del PCAP).
 - 11.5.3) Otros (adscripción de medios personales y materiales según apartado 7.4 del cuadro de características del PCAP).
 - 11.5.4) Otros (según apartado 7.2 del cuadro de características del PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 14. Información relativa a los lotes:
 - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (25).
 - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 25.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (tener contratadas durante toda la vigencia del contrato un número de personas con discapacidad superioral mínimo que exige la legislación nacional vigente”).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) 1. Precio ofertado para el Servicio Fijo (Ponderación: 40%).
 - 18.2) 2.A Baja Económica respecto a los bancos de precios de referencia (Ponderación: 10%).
 - 18.3) 2.B Baja Económica respecto al precio unitario por hora de oficial de mantenimiento en intervenciones (Ponderación: 4%).
 - 18.4) 3. Metros del pintura (Ponderación: 8%).
 - 18.5) 4. Mayor número de horas de Ofertadas (Ponderación: 8%).
 - 18.6) 5. Memoria Técnica (Ponderación: 30%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 12:00 horas del 6 de febrero de 2024 (las ofertas se presentarán únicamente a través de la herramienta que la Plataforma de Contratación pone a disposición de los licitadores).
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: División Económica y Técnica (Cuerpo Nacional de Policía). Julián González Segador, 2. 28043 Madrid, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 7 de marzo de 2024 a las 09:00. División Económica y Técnica. Julián González Segador Nº 2 - 28043 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta técnica: 15 de febrero de 2024 a las 09:00. .
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

- 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
21.3.2) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
23.3) Se aceptará facturación electrónica.
23.4) Se utilizará el pago electrónico.
24. Información sobre fondos de la Unión Europea: Proyecto o programa financiado por fondos de la Unión Europea. Programas de financiación: Para CIES: Fondo Fondo de Asilo, Migración e Integración FAMI Y para CATES: Instrumento de Apoyo Financiero a la Gestión de Fronteras y la Política de Visados IGFV.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
25.1.2) Dirección: Avda. General Perón nº 38 Pta. 8ª.
25.1.3) Localidad: Madrid.
25.1.5) Código postal: 28071.
25.1.6) País: España.
25.1.7) Teléfono: +34 913491319.
25.1.8) Fax: +34 913491441.
25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
25.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:
- 26.1) ID: 2023-000885275. Envío de Anuncio Previo al DOUE (24 de noviembre de 2023).
26.2) ID: 2023-000885779. Envío de Anuncio Previo al DOUE (24 de noviembre de 2023).
26.3) ID: 719475-2023. Anuncio Previo publicado en DOUE (27 de noviembre de 2023).
26.4) ID: 2024-000005381. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de enero de 2024).
28. Fecha de envío del anuncio: 2 de enero de 2024.
29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.
- Madrid, 2 de enero de 2024.- Jefa de la División Económica Y Técnica, Luisa María Benvenuty Cabral.

ID: A240000279-1